



Arabako Foru
Aldundia
Diputación
Foral de Álava

www.alava.net

A V I S O

BASES PROVISIONALES DE CONCENTRACIÓN PARCELARIA DE ULLIBARRI-GAMBOA, TÉRMINO MUNICIPAL DE ARRATZUA-UBARRUNDIA

Se pone en conocimiento de todos los interesados en la Concentración Parcelaria de la zona de **Ullibarri-Gamboa** que las Bases Provisionales de la Concentración Parcelaria de la zona, estarán expuestas al público, en el Servicio de Desarrollo Agrario de la Diputación Foral de Alava (c/ Diputación nº 13 bajo) y en el Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia, durante un plazo de treinta días hábiles, a contar del siguiente a la inserción de este Aviso en el tablón de anuncios del dicho Ayuntamiento (**24/03/2023**).

Durante el plazo señalado todos aquellos a quienes afecta la concentración, podrán formular las reclamaciones que estimen convenientes mediante escrito dirigido al Servicio de Desarrollo Agrario de la Diputación Foral de Alava, en la calle Diputación Foral de Alava nº 13 bajo de Vitoria-Gasteiz (CP 01001).

Los documentos que los interesados pueden examinar se refieren a la determinación del perímetro de las parcelas incluidas, superficies que se exceptúan por ser de dominio público y fincas excluidas, a la clasificación de tierras y relación de coeficientes así como a la determinación de propietarios y titulares de gravámenes u otras situaciones jurídicas, cuyo dominio y titularidad se han declarado formalmente. Estos documentos estarán expuestos al público en la oficina de Desarrollo Agrario de la Diputación Foral de Alava y en el local del Ayuntamiento de Arratzua-Ubarrundia, durante el plazo de 30 días, junto con el presente anuncio, el cual será publicado en el BOTHA.

Los documentos que los interesados pueden examinar en la oficina de la Diputación Foral de Alava y en el local del Ayuntamiento son los siguientes:

a) Duplicado de los impresos resumen enviados a los propietarios en los que se expresan las parcelas que cada uno aporta, su clasificación y superficie, así como los cultivadores y titulares de gravámenes y otras situaciones jurídicas determinadas en el periodo de investigación y existentes sobre las fincas.

b) Relación de propietarios.

c) Relación de gravámenes.

d) Relación de parcelas tipo.

e) Coeficientes de compensación.

f) Planos parcelarios de la zona a concentrar en los que se reflejan las Bases anteriormente indicadas.

Las fincas cuyos propietarios no son conocidos figuran relacionadas en el boletín individual de propiedad confeccionado a nombre de desconocidos.

De conformidad con lo dispuesto en el art. 193 de la Ley de Reforma y Desarrollo Agrario, se invita a los propietarios que tengan su derecho inscrito en el Registro de la Propiedad o a las personas que traigan causa de los mismos, para que, dentro de los treinta días hábiles, si apreciaren contradicción entre el contenido de los asientos del Registro que les afecten y la atribución de propiedad u otros derechos provisionalmente realizada como consecuencia de la investigación, puedan formular oposición ante el Servicio de Desarrollo Agrario de la Excmá. Diputación Foral de Alava, aportando certificación registral de los asientos contradictorios y en su caso, los documentos que acrediten al contradictor como causa-habiente de los titulares inscritos.

En Vitoria-Gasteiz a 24 de marzo de 2023

DIRECTORA DE AGRICULTURA



Arabako Foru
Aldundia
Diputación
Foral de Álava

www.alava.net

OHARRA

BEHIN-BEHINEKO OINARRIAK URIBARRI GANBOAKO LURZATIAK BILTZEKO, ARRATZUA-UBARRUNDIAKO UDALERRIAN

Uribarri Ganboa zonako lurzatiak biltzean interesa duten guztiei jakinarazten zaie zona horretako lurzatiak biltzeko behin-behineko oinarriak jendaurrean jarriko direla Arabako Foru Aldundiaren Nekazaritza Garapenerako Zerbitzuan (Diputazio kalea 13, behea) eta Arratzua-Ubarrundiako Udalean, hogeita hamar egun balioduneko epean, ohar hau udaletxeko iragarki oholean jarri eta hurrengo egunetik aurrera zenbatzen hasita (2023/03/24).

Adierazitako epean, lurzati biltzeak eragiten dien guztiek egokitzat jotzen dituzten erreklamazioak aurkeztu ahal izango dituzte Arabako Foru Aldundiko Nekazaritza Garapenerako Zerbitzura idazki bat bidaliz (Diputazio kalea 13, behea, 01001 Gasteiz).

Interesdunek azter ditzaketen dokumentuak honako hauei buruzkoak dira: barne hartutako lurzatiaren perimetroa, jabari publikokoak izateagatik salbuetsita dauden azalera eta baztertutako finkak, lurren sailkapena eta koefizienteen zerrenda, bai eta kargen edo bestelako egoera juridiko batzuen jabeak eta titularrak, horien jabaria eta titulartasuna formalki deklaratu bada. Agiri horiek jendaurrean jarriko dira Arabako Foru Aldundiaren Nekazaritza Garapenerako bulegoan eta Arratzua-Ubarrundiako Udalaren lokalean, 30 egunez, iragarki honekin batera. Iragarkia ALHAOn argitaratuko da.

Interesdunek agiri hauek azter ditzakete Arabako Foru Aldundiaren bulegoan eta udaletxean:

a) Jabeei bidali zaizkien laburpen inprimakien kopia. Inprimaki horietan, jabeetako bakoitzak aurkezten dituen lurzatiak, horien sailkapena eta azalera adierazten dira, bai eta hazleak eta ikerketa aldiaren zehaztutako eta finken gainean dauden beste egoera juridiko batzuen titularrak ere.

b) Jabeen zerrenda.

c) Kargen zerrenda.

d) Lurzati tipoen zerrenda.

e) Konpentsazio koefizienteak.

f) Bildu beharreko zonaren lurzati planoak, lehen adierazitako oinarriak jasotzen dituztenak.

Jabe ezagunik ez duten finkak ezezagunen izenean egindako jabetzaren banakako buletinaren daude zerrendatuta.

Nekazaritza Eraberritzeko eta Garatzeko Legearen 193. artikuluan xedatutakoarekin bat etorritik, eskubidea Jabetza Erregistroan inskribatuta duten jabeei edo horiek eragiten dituzten pertsonari dei egiten zaie, hogeita hamar egun balioduneko epean, Arabako Foru Aldundiaren Nekazaritza Garapenerako Zerbitzuaren aurrean aurka egin dezaten, baldin eta kontraesanik ikusten badute eragiten dieten Erregistroko idazpenen edukiaren eta ikerketaren ondorioz jabetza edo beste eskubide batzuk behin-behinean esleitzearen artean. Horretarako, kontraesanezko idazpenen erregistro ziurtagiria aurkeztu beharko dute, eta, hala badagokio, kontraesangilea inskribatutako titularren kausaduna dela egiaztatzen duten agiriak.

Gasteiz, 2023ko martxoaren 24a

NEKAZARITZA ZUZENDARIA